



*Activum Finance biedt als intermediair passende financial lease-oplossingen aan MKB ondernemingen en zelfstandig ondernemers. Activum Finance doet dat snel, scherp en onafhankelijk.*

#### **WAT IS FINANCIAL LEASE?**

Financial Lease is een financieringsvorm waarbij het aanschafbedrag van het te leasen object door de financier namens u aan de leverancier betaald wordt. U betaalt vervolgens de financier terug in vaste maandelijkse termijnen.

Het principe van leasing wordt ook wel 'pay as you earn' genoemd, aangezien u de financiering van een bedrijfsmiddel aflost, terwijl het bedrijfsmiddel opbrengsten genereert.

Financial lease is geschikt voor de financiering van onder meer auto's, trucks, apparatuur, grondverzet- en agrarische machines, drukpersen, kranen, schepen en ICT/hardware.

#### **HOE WERKT FINANCIAL LEASE?**

Gedurende de van tevoren overeengekomen looptijd van de financiering betaalt uw onderneming het leasebedrag in vaste termijnen terug. Het leasebedrag wordt bepaald door de aanschafwaarde van het bedrijfsmiddel, het rentepercentage en de looptijd. Door een slottermijn op te nemen of een aanbetaling te doen kan het leasebedrag verlaagd worden.

Omdat u bij het aangaan van de leaseovereenkomst economisch eigenaar wordt van het bedrijfsmiddel, wordt het bedrijfsmiddel opgenomen op uw balans en maakt u gebruik van fiscale afschrijving. Na betaling van de laatste leasetermijn wordt u automatisch ook juridisch eigenaar.

#### **WELKE VOORDELEN BIEDT FINANCIAL LEASE ALS FINANCIERINGSINSTRUMENT?**

- U kunt tot 100% financiering van het bedrijfsmiddel verkrijgen.
- De enige te verstrekken zekerheid is het gefinancierde bedrijfsmiddel. Uw andere activa blijven onbezwaard.
- Uw liquiditeiten blijven beschikbaar.
- U weet exact wat gedurende de looptijd de maandlasten zijn.
- U kunt de maandlasten verlagen door een slottermijn op te nemen en/of een aanbetaling te doen.
- U schrijft af op het bedrijfsmiddel en de rente is fiscaal aftrekbaar.
- U kunt -indien van toepassing- gebruik maken van diverse fiscale toepassingen, zoals de investeringsaftrek, de Energie Investerings Aftrek, de Milieu Investerings Aftrek en het willekeurig afschrijven van milieuvriendelijke bedrijfsmiddelen.
- Het beslissingstraject voor acceptatie is vele malen korter dan bij 'gewone' bankkredieten.

Activum Finance  
Spinnerij 77  
1185 ZS Amstelveen

020 - 788 33 00  
info@activum-finance.nl  
www.activum-finance.nl





### HOE ZIET HET AANVRAAGPROCES ER UIT?

Het offerte- en acceptatieproces van uw aanvraag verloopt als volgt:

- U vult het aanvraagformulier op de website van Activum Finance in en ontvangt binnen een werkdag onze aanbieding.
- U geeft aan of u gebruik wilt maken van de aanbieding.
- De aanvraag, voorzien van de door u verstrekte bedrijfsgegevens, wordt ter acceptatie (credit check) voorgelegd aan de financial lease maatschappij.
- Indien akkoord ontvangt u een bevestiging van de acceptatie.
- Na acceptatie stelt de financial leasemaatschappij op basis van de leveringsfactuur de leaseovereenkomst op. U ontvangt deze overeenkomst vervolgens via Activum Finance.
- Nadat de leaseovereenkomst is ondertekend, retourneert u deze en maakt de financial leasemaatschappij het bedrag over aan de leverancier.
- U kunt vervolgens over het bedrijfsmiddel beschikken.



### WELKE INFORMATIE IS NODIG?

*Bedrijfsmiddel:*

- Offerte
- Aanschafprijs (excl. BTW)

*Financial lease arrangement:*

- Te financieren bedrag
- Eventueel: slottermijn
- Looptijd in maanden (v.a. 12 maanden)

*Bedrijfsgegevens:*

- Kopie KvK-uittreksel
- Kopie identiteitsbewijs bestuurder
- Bankrekeningnummer (i.v.m. automatische incasso maandtermijnen)
- Naam accountant
- Recente jaarrekening

### WAT ZIJN DE CRITERIA?

De criteria voor een onderneming om een financial lease arrangement voor een bedrijfsmiddel te verkrijgen zijn de volgende:

- Bestaande onderneming, geen starter
- Eenmanszaak, VOF, maatschap, BV / NV
- Positief rendement en voldoende solvabiliteit, geen BKR codering
- Een te financieren bedrag v.a. € 5.000
- Bij financieringsbedragen onder € 15.000 kan de financier een aanbetaling van 25% verlangen.